

Ata Reunião: Fórum de Luta pela Moradia

Data: 16/07/2019

Local: NEPHU Rua Almirante Tefé, nº. 637, 3º Andar. Centro, Niterói - RJ

Início: 18:30h

Término: 20:30h

Próxima reunião: 30/07/2019 - 18:30h

Reunião se inicia com breve apresentação sobre o Fórum de Luta por Moradia e sua importância como luta coletiva. Atualmente o NEPHU assessoria o Prédio da Caixa, Salinas e Peixe Galo, Preventório, Boa Esperança.

Informes

- Recebemos resposta ao ofício entregue na Defesa Civil. A Defesa Civil se dispõe a participar de uma reunião do Fórum, desde que convidada a tempo.
- LOA 2019 autorizou a compra do terreno e construção de HIS em Boa Esperança em um terreno próximo, já que estavam para ser reassentados no Jardim das Paineiras tendo que pagar pelos apartamentos.
- LDO 2020 autoriza:
 - E 77 - Fica criada a ação “Mapeamento de imóveis vazios e subutilizados, públicos e privados, em regiões infraestruturadas”
 - E 182 - Fica criada a ação “Construção de habitação de interesse social em terreno localizado na Estrada Francisco da Cruz Nunes, esquina com Rua Carlos Chagas, próximo ao Morro da Boa Esperança, em Piratininga” - Construção de habitação de interesse social em terreno localizado na Estrada Francisco da Cruz Nunes, esquina com Rua Carlos

Chagas, próximo ao Morro da Boa Esperança, em Piratininga.

Construção concluída 5.500.000

- E 185 - Fica criada a ação “Elaboração e implementação de Plano de Urbanização na comunidade do Preventório, localizada em Charitas”

Pauta:

- **Reunião com Defesa Civil:** Regina pede que todos compareçam pois é importante que a reunião esteja com o maior número possível de moradores.
- **Quando?** Dia 30/07/2019.
18:00 confecção dos cartazes.
19:00 Início da reunião.
- **Quem chamar?** Secretaria de Habitação.
- Ata feita durante a reunião será assinada no final.
- Reunião será conduzida por moradores.
- Fica decidido convocar todas as secretarias para a reunião.
- Por pedido dos moradores, será feito um panfleto convidando a comunidade para próxima reunião. Os panfletos serão distribuídos pelos moradores em suas respectivas comunidades.
- Regina cobra promessa de Reunião mensal com Defesa Civil para acompanhamento das obras; Reunião está prometida desde dia 10 e 11 de janeiro.
- Regina pede o acompanhamento das obras, é necessário saber o projeto, a empresa que o realizará, o valor e de onde sairá. Para isso, é necessário formar uma comissão de obras em cada comunidade. Essa comissão deverá conter mais de uma pessoa ao acompanhar a obra.
- Pedir que engenheiros acompanhem moradores nas obras.

- Em Salinas e Peixe Galo as obras ainda não se iniciaram e o tempo de recebimento do benefício social está se esgotando. Preventório está recebendo a titulação para regularização de terra.
- Castro Alves, Preventório, Jurujuba e Boa Esperança pedem avaliação e solução de risco.
- **Prédio da Boa Esperança e de Salinas:**
- **Lazareto:** Como está o andamento do projeto de regularização fundiária e urbanização? Parou?
- **Prédio da Caixa:** Na segunda feira, ato realizado pelos moradores do prédio da caixa em frente ao ministério público resultou na subida da comissão para dialogar com o promotor sobre viabilização do aluguel social. A juíza do caso finalmente conversou com o advogado e entraram em acordo sobre o conflito social que está ocorrendo. Moradores do Prédio da Caixa demonstram inquietações devido o corte do aluguel social e pedem respostas. Existe a possibilidade da suspensão do aluguel ter acontecido por ter mais de um morador cadastrado por apartamento.
- **Casarão:** Cadastramento das famílias ainda está sendo realizado, é necessário o cpf de todos. O intuito é tentar transferir as famílias para Jardim das Paineiras pois o telhado do casarão está prestes a cair. Ressaltando que o asfaltamento da área foi realizado por pedido do Fórum com o dinheiro do projeto Jardim das Paineiras.
- **MTST:** A área precisa da urbanização e de recurso para que as obras aconteçam.
- Está sendo montado um projeto de lei para Mama África e para o Prédio da Caixa solicitando recursos.

- Moradores disseram que Maria Esmeralda, que informou sobre visita de engenheiros fotografando a área, é moradora do Preventório.
- **Zilda Arns:** caixa diz que fará reforma no prédio e que não terá prejuízo estrutural, mas uma parecer técnico anterior diz que não é possível isso. Os moradores estão aflitos.

Encaminhamentos:

- Reunião com Defesa Civil acontecerá no dia 30/07/2019 às 19:00.
18:00 - confecção de cartazes.
- cinedebate sobre racismo: Evento acontecerá no sábado, dia 20/07, das 17:00 às 20:00.